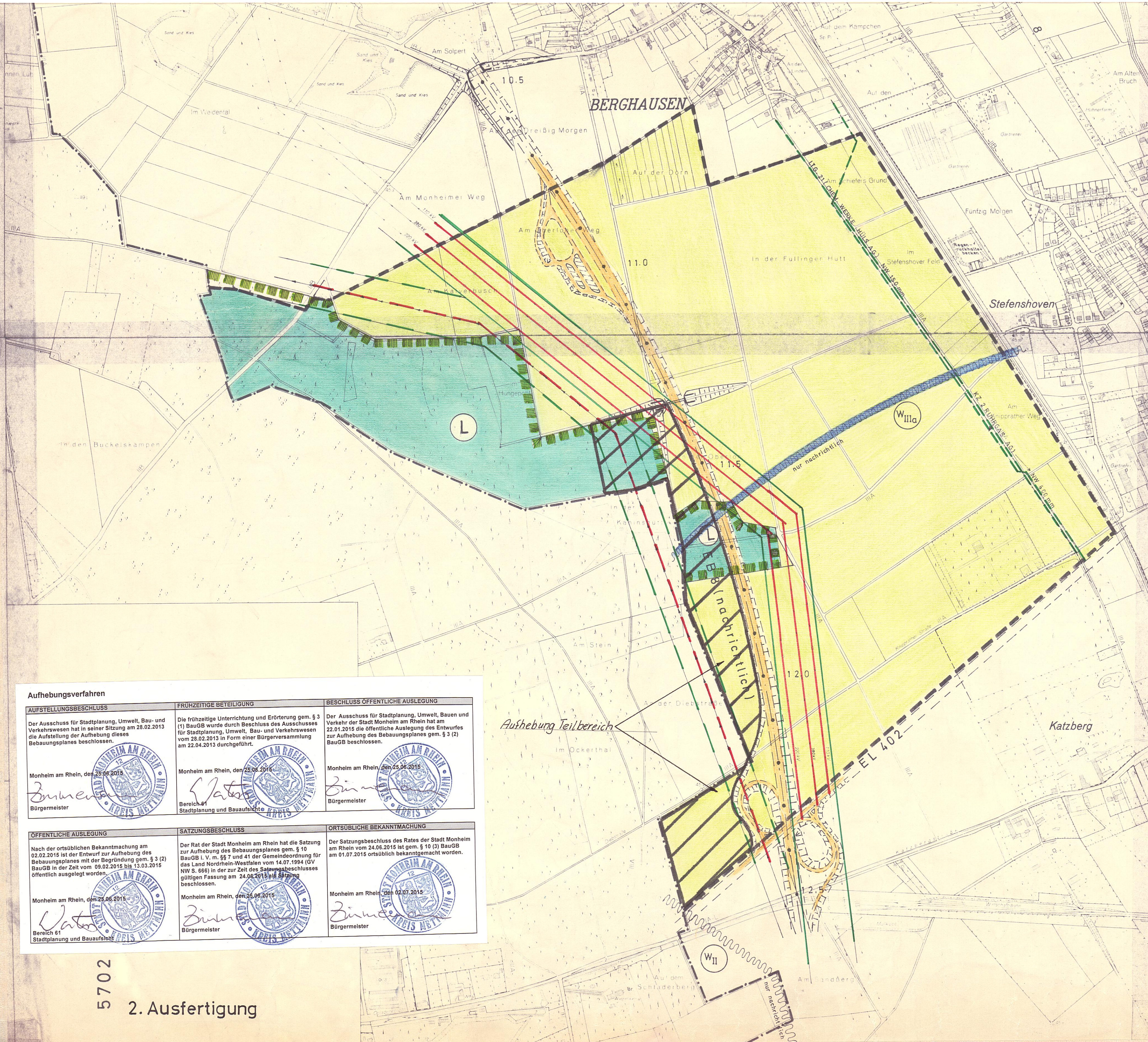




STADT LANGENFELD

Bebauungsplan

B - 11

„Knipprather Feld“

Gemarkung Berghausen u. Immigrath

Flur 14, 15 u. 16 Flur 46 u. 47

Maßstab: 1 : 5 000

Grenzen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (5) BBauG)

Stadtgrenze

Flurgrenze

Landschaftsschutzgebiet

Wasserschutzzone

Sonstige Flächen

Flächen für Abgrabungen (§ 9 (1) Nr. 9 BBauG)

Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für die Forstwirtschaft (§ 9 (1) Nr. 10 BBauG)

Verkehrs- und Grünflächen

öffentliche Verkehrsfläche (nachrichtlich) (§ 9 (1) Nr. 3 BBauG)

Böschungflächen

Damm

Einschnitt

Grünflächen

Versorgungsleitungen

Schutzstreifen 220/380-KV-

Schutzstreifen Leitung (RWE)

G Gasleitung

Der Entwurf wurde auf der Kartengrundlage der Deutschen Grundkarte eingetragen.

Langenfeld, den 24. 6. 1971

[Signature]
Stadtbaurat

Dieser Plan hat mit der Begründung gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 60 (BGBl. I. S. 341) nach ortsüblicher Bekanntmachung am 27. 7. 1971 in der Zeit vom 9. 8. 1971 bis einschließlich 10. 9. 1971 öffentlich ausgelegt.

Langenfeld, den 21. 1. 1972

[Signature]
Der Stadtdirektor

Dieser Plan ist gem. § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I. S. 341) mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.

Düsseldorf, den 7. 7. 1972

[Signature]
Der Regierungspräsident
Im Auftrage:

Dieser Plan mit der Begründung ist durch Beschluß des Rates der Stadt Langenfeld am 24. 6. 1971 gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I. S. 341) aufgestellt worden.

Langenfeld, den 21. 1. 1972

Im Auftrage des Rates der Stadt:

[Signature]
Der Bürgermeister

Der Rat der Stadt Langenfeld hat diesen Plan am 16. 12. 71 gem. § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I. S. 341) in Verbindung mit den §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen vom 28. 10. 1952 (GS. NW. S. 167) als Satzung beschlossen.

Langenfeld, den 21. 1. 1972

Im Auftrage des Rates der Stadt:

[Signature]
Der Bürgermeister

Die öffentliche Auslegung dieses Bebauungsplanes mit der Begründung und der Genehmigung des Regierungspräsidenten sind am 10. / 11. 8. 1972 gem. § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I. S. 341) öffentlich bekanntgemacht worden.

Langenfeld, den 15. 8. 1972

[Signature]
Der Stadtdirektor

Aufhebungsverfahren		
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG	BESCHLUSS ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
Der Ausschuss für Stadtplanung, Umwelt, Bau- und Verkehrswesen hat in seiner Sitzung am 28.02.2013 die Aufstellung der Aufhebung dieses Bebauungsplanes beschlossen.	Die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung gem. § 3 (1) BauGB wurde durch Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung, Umwelt, Bau- und Verkehrswesen vom 28.02.2013 in Form einer Bürgerversammlung am 22.04.2013 durchgeführt.	Der Ausschuss für Stadtplanung, Umwelt, Bauen und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein hat am 22.01.2015 die öffentliche Auslegung des Entwurfes zur Aufhebung des Bebauungsplanes gem. § 3 (2) BauGB beschlossen.
Monheim am Rhein, den 28.02.2013 <i>[Signature]</i> Bürgermeister	Monheim am Rhein, den 28.02.2013 <i>[Signature]</i> Bereich 61 Stadtplanung und Bauaufsicht	Monheim am Rhein, den 25.06.2015 <i>[Signature]</i> Bürgermeister
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	SATZUNGSBESCHLUSS	ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
Nach der ortsüblichen Bekanntmachung am 02.02.2015 ist der Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplanes mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 09.02.2015 bis 13.03.2015 öffentlich ausgelegt worden.	Der Rat der Stadt Monheim am Rhein hat die Satzung zur Aufhebung des Bebauungsplanes gem. § 10 BauGB i. V. m. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S. 666) in der zur Zeit des Satzungsbeschlusses gültigen Fassung am 24.06.2015 als Satzung beschlossen.	Der Satzungsbeschluss des Rates der Stadt Monheim am Rhein vom 24.06.2015 ist gem. § 10 (3) BauGB am 01.07.2015 ortsüblich bekanntgemacht worden.
Monheim am Rhein, den 25.06.2015 <i>[Signature]</i> Bereich 61 Stadtplanung und Bauaufsicht	Monheim am Rhein, den 25.06.2015 <i>[Signature]</i> Bürgermeister	Monheim am Rhein, den 02.07.2015 <i>[Signature]</i> Bürgermeister